

AVISO ANTICIPADO Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA PROPUESTA DE ACTIVIDAD EN UNA PLANICIE ALUVIAL DE 100 AÑOS

17 de julio del 2015

A todas las Agencias, Grupos y Personas Interesadas

Este aviso está relacionado con la asistencia Federal proporcionada en respuesta a la declaración de desastre hecha por el Presidente a causa de la Supertormenta Sandy. Con este aviso se informa que el Departamento de Asuntos Comunitarios (DCA) de Nueva Jersey ha considerado la siguiente acción propuesta bajo el programa de Préstamos para Negocios Nueva Jersey Más Fuerte (SBL), desarrollado por el Estado para rehabilitar o reconstruir propiedades dañadas por la Supertormenta Sandy, el cual se encuentra en una planicie aluvial de 100 años. DCA identificará y evaluará alternativas prácticas para la reubicación de la acción en la planicie aluvial y analizar los potenciales impactos de la acción propuesta en la planicie aluvial, como es requerido por la Orden Ejecutiva 11988, de acuerdo con las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C, Procedimientos para Hacer Determinaciones en Planicies Aluviales sobre Gestión y Protección de los Humedales.

Descripción del Proyecto

Número de Identificación de la Aplicación: SBL621290- Thundering Surf Waterpark and Adventure Golf

El proyecto propuesto está ubicado en 300 Taylor Avenue, Beach Haven, Nueva Jersey 08008.

El objetivo de la acción propuesta es actualizar y renovar una parte del Thundering Surf Water Park and Adventure Golf Course ubicado en el 300 Taylor Avenue en Beach Haven Borough, New Jersey. El trabajo del proyecto incluiría: demolición del actual campo de minigolf; la construcción de un nuevo campo de minigolf de tres niveles; construcción de un nuevo tobogán de agua de ocho carriles; sustitución de la actual estructura de juego multi-nivel; y la sustitución de la estructura de soporte de madera existente para el parque acuático con una nueva estructura de soporte de acero galvanizado. Las acciones propuestas no ampliarían el área global del parque, sólo afectan a la distribución interna de los componentes individuales del parque. Toda la parcela 1.86 acres está ubicado en Zona Especial con Peligro de Inundación "AE", zona de inundación (es decir, planicie aluvial de 100 años), tal como se indica en el Mapa de Tasas de Seguro de Inundación (FIRM) de la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA), Panel 603 de 660, mapa Número 34029C0603G, revisado el 30 de enero 2015.

Hay tres propósitos principales para este aviso. En primer lugar, las personas que puedan verse afectadas por las actividades en la planicie aluvial y aquellos que tienen un interés en la protección del medio ambiente se le debe dar la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionarles información sobre estas áreas. En

segundo lugar, un adecuado programa de notificación pública puede ser una herramienta importante de educación pública. Se insta a proporcionar comentarios que ofrezcan métodos alternativos para servir el mismo propósito del proyecto, y métodos para minimizar y mitigar los impactos. La difusión de información y solicitud de comentarios públicos sobre las planicies aluviales y humedales puede facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como una cuestión de justicia, cuando el gobierno federal determina que participará en las acciones que se realizarán en lugares dentro de planicies aluviales y humedales, se debe informar a quienes puedan quedar expuestos a un riesgo mayor o continuó.

Los comentarios por escrito deben ser recibidos por DCA en o antes del 3 de agosto del 2015 o quince (15) días a partir de la fecha efectiva de la publicación, la que sea posterior. DCA insta a presentar los comentarios de manera electrónica en <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/>. En la otra alternativa, los comentarios podrán ser presentados en papel a: Stacy Bonnaffons, Comisionada Adjunta de la División de Recuperación de Sandy, Departamento de Asuntos Comunitarios de Nueva Jersey, 101 South Broad Street, P.O. Box 800, Trenton, NJ 08625-0800.

Comisionado Charles A. Richman
Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey